

Herrliches Grundstück für ein Zweifamilienhaus im Osten von Ingolstadt zu verkaufen!



Objekt-Nr.: IN-DL2839GS

85055 Ingolstadt

Preis: 560000 €

Fläche: 560 m²

Provision: 19992.00 €

IAS Immobilienagentur Süd

Dieter Laun

86571 Langenmosen

Telefon: 01523-4204553

2. Telefon: 01523-4204553

Fax: 0941-30795264

D.Laun@immofess.de



Objektbeschreibung

In einer ruhigen Straße im Nordosten vom Zentrum, liegt dieses angebotene Grundstück mit einem Altbestand, dem älteren Zweifamilienhaus, Baujahr 1957 mit Garage mit Schuppen und einem eingewachsenen Garten.

Ausstattung

Das Grundstück ist erschlossen mit Altbestand.

Grundstücksgröße ca. 560 m².

Bebauung nach Bebauungsplan der Stadt Ingolstadt.
mit einem EFH oder Zweifamilienhaus

Lage

Die nordöstliche Lage des Objektes bietet eine sehr gute Verkehrsanbindung zur BAB 9 und zur Innenstadt von Ingolstadt. Hervorragend dabei ist die Nähe zu Audi.

Alle Einkaufsmöglichkeiten, Bank, Apotheke usw. befinden sich in der Nähe.

Provision

Bei Ankauf dieses Objektes ist die oben aufgeführte Maklercourtage (inkl. 19 % MwSt.) bei Vertragsabschluss vom Käufer zur Zahlung fällig. Das Angebot ist nur für Sie bestimmt. Bei Weitergabe an Dritte entsteht Provisionspflicht.

AGB

Wir weisen auf unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen hin. Durch weitere Inanspruchnahme unserer Leistungen erklären Sie die Kenntnis und Ihr Einverständnis.

Online-Streitbeilegung gemäß Art. 14 Abs. 1 ODR-VO: Die Europäische Kommission stellt eine Plattform zur Online-Streitbeilegung (OS) bereit, die Sie unter <http://ec.europa.eu/consumers/odr/> finden.



Objektdaten

Grundstücksfläche: 560 m²

Pacht bzw. Kaufpreis: 560000 €

Vermarktungsart: Kauf

Kurzfristig bebaubar: ja

Nutzungsart: Wohnen

Bebaubar nach: Bebauungsplan

Erschließung: Erschlossen

Abriss: ja

Empfohlene Nutzung: Mehrfamilienhaus

Verfügbar ab: 2018-01-01

Ausblick: keine Angabe

Provision: ja

Provisionshöhe: 19992.00 €