

TOP-Kapitalanlage: Grundstück für EFH im Südosten von Neuburg a.d. Donau zu verkaufen!



Objekt-Nr.: IN-DL2850GS

86706 Weichering

Preis: 288000 €

Fläche: 500 m²

Provision: 10281.60 €

IAS Immobilienagentur Süd

Dieter Laun

86571 Langenmosen

Telefon: 01523-4204553

2. Telefon: 01523-4204553

Fax: 0941-30795264

D.Laun@immofess.de



Objektbeschreibung

Das Grundstück mit Altbestand liegt in einem ruhigen Wohngebiet in Weichering.

Ausstattung

Grundstück ist erschlossen.

Lage

Nicht weit vom Ortskern von Weichering, liegt dieses schöne Objekt.

Einkaufsmöglichkeiten, Kindergarten und Schule sind vorhanden.

Sehr gute Verkehrsanbindung mit dem öffentlichen Nahverkehr oder direkt mit dem Auto über die B 16 nach Ingolstadt. Bahnhof für Zugverbindung Neuburg a.d. Donau <> Ingolstadt.

Man ist zu Fuß oder mit dem Radl in wenigen Minuten im Erholungsgebiet „Weicheringer See“, wo man sich entspannen und in den dortigen Biergärten den Tag ausklingen lassen kann.

Provision

Bei Ankauf dieses Objektes ist die oben aufgeführte Maklercourtage (inkl. 19 % MwSt.) bei Vertragsabschluss vom Käufer zur Zahlung fällig. Das Angebot ist nur für Sie bestimmt. Bei Weitergabe an Dritte entsteht Provisionspflicht.

AGB

Wir weisen auf unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen hin. Durch weitere Inanspruchnahme unserer Leistungen erklären Sie die Kenntnis und Ihr Einverständnis.

Online-Streitbeilegung gemäß Art. 14 Abs. 1 ODR-VO: Die Europäische Kommission stellt eine Plattform zur Online-Streitbeilegung (OS) bereit, die Sie unter <http://ec.europa.eu/consumers/odr/> finden.



Objektdaten

Grundstücksfläche: 500 m²

Pacht bzw. Kaufpreis: 288000 €

Vermarktungsart: Kauf

Kurzfristig bebaubar: ja

Nutzungsart: Wohnen

Bebaubar nach: Bebauungsplan

Erschließung: Erschlossen

Empfohlene Nutzung: Einfamilienhaus

Verfügbar ab: 2018-02-01

Ausblick: Fernblick

Provision: ja

Provisionshöhe: 10281.60 €